

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: TRAV. PROFESSOR ANTÔNIO BALTHAZAR ENGLERT			Tipo: BLOCO INTERTRAVADO								
	Comprimento:	75,31									
	Largura:	8,00									
	Área pavimentada:	602,48									
	Área pavim.+ cruzamento:	612,85									
	Custo m²(pavim.):	169,36				Custo m² (pav.) pago p/ contribuinte:	99,89				
	Orçamento Obra:	103.789,37									
	Fator de Absorção	58,98%				Valor m² terreno/face:	174,88				
	Custo total contribuintes:	61.219,74									
	Valorização Imobiliária.	12,43%									
INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	nº	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.
22065	ELEMAR KRUG	-	443,09	7,22	1,00	R\$ 77.487,58	28,88	29,38	R\$ 2.985,10	R\$ 9.631,71	R\$ 2.985,10
70363	RUI PAULO SCHAEFER	384	306,99	12,83	1,00	R\$ 53.686,41	51,32	52,20	R\$ 5.304,55	R\$ 6.673,22	R\$ 5.304,55
113040	TIAGO SCHAEFER	-	465,64	10,35	1,00	R\$ 81.431,12	41,40	42,11	R\$ 4.279,19	R\$ 10.121,89	R\$ 4.279,19
22073	GILSON ANTONIO KRUG	-	2903,62	6,3	1,00	R\$ 507.785,07	25,20	25,63	R\$ 2.604,73	R\$ 63.117,68	R\$ 2.604,73
113041	MAIKEL KRUG	127	465,64	10,35	1,00	R\$ 81.431,12	41,40	42,11	R\$ 4.279,19	R\$ 10.121,89	R\$ 4.279,19
116302	DANIELA MARIA KRUG	135	300,00	12,11	1,00	R\$ 52.464,00	48,44	49,27	R\$ 5.006,86	R\$ 6.521,28	R\$ 5.006,86
116304	INCORPORADORA KNAK LTDA	-	1.050,47	17,94	1,00	R\$ 183.706,19	71,76	73,00	R\$ 7.417,27	R\$ 22.834,68	R\$ 7.417,27
26421/ 8341/ 124109/12411 0/ 1136942	ROQUE KRUG/ ROQUE KRUG/ ROQUE KRUG/ ROQUE KRUG/ ROQUE KRUG	376/ 88/ 368/ 88/ 88	619,50	35,12	1,00	R\$ 108.338,16	140,48	142,90	R\$ 14.520,31	R\$ 13.466,43	R\$ 13.466,43
8338	SAILON FERREIRA	124	396,00	11,86	1,00	R\$ 69.252,48	47,44	48,26	R\$ 4.903,50	R\$ 8.608,08	R\$ 4.903,50
8336	CARLOS ALBERTO JOHANN	-	396,00	12,00	1,00	R\$ 69.252,48	48,00	48,83	R\$ 4.961,38	R\$ 8.608,08	R\$ 4.961,38
8324	TIAGO FREITAS ROSA	144	449,37	14,54	1,00	R\$ 78.585,83	58,16	59,16	R\$ 6.011,54	R\$ 9.768,22	R\$ 6.011,54
	TOTAIS		7.796,32	150,62	11,00	1.363.420,44	602,48	612,85	62.273,62	169.473,16	61.219,74
FATOR DE ABSORÇÃO PARA FINS DE EDIÇÃO DE LEI ESPECÍFICA:									0,59		